



Městský úřad Horšovský Týn

Odd. životního prostředí
nám. Republiky 52
346 01 Horšovský Týn

tel.: 379 415 111, fax: 377 387 223

e-mail: epodatelna@muht.cz

IDDS: zgibvyv

IČ: 00253383, DIČ: CZ699006180

www.horsovskytyn.cz

VÁŠ DOPIS ZE DNE:
VAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.: OŽPŽÚ 125/2026 ŽP
Č. J.: **MUHT 6958/2026**
POČET PŘÍLOH:

VYŘIZUJE: Milan Nový
TEL.: +420 379 415 175
E-MAIL: m.novy@muht.cz
DATUM: 18.03.2026

Adresát:

- dle rozdělovníku

Návrh opatření obecné povahy -

stanovení ochranného pásma vodního zdroje (OPVZ) I. a II. stupně - vrtaných studní v k.ú Pocinovice u Semněvic.

Městský úřad Horšovský Týn, oddělení životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 a 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 137/1999 Sb., kterou se stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem vodních zdrojů na návrh žadatele, kterým je

Název: Obec Velký Malahov

Adresa sídla: 346 01, Velký Malahov 28

Identifikační číslo osoby: 00572446

kterou na základě plné moci zastupuje

Obchodní firma: Chodské vodárny a kanalizace a.s.

Adresa sídla: Masarykova 388, 344 01, Domažlice - Bezděkovské Předměstí

Identifikační číslo osoby: 49788761

ze dne 05.01.2026, č.j. MUHT 125/2026

a) navrhuje stanovení podle ustanovení § 30 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů ochranného pásma vodního zdroje:

I. stupně:

- **vrtané studny HV1** hloubky 20 m, profil vystrojení průměr pažnice – 267 mm (souřadnice S-JTSK: 1081474, Y: 855048,), na pozemku parc.č. 105/1 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic **o rozměrech 10x10 m.**
- **vrtané studny HJ3** hloubky 36 m, profil vystrojení průměr pažnice – 219 mm (souřadnice S-JTSK: 1081507, Y: 855154), na pozemku parc.č. 105/1 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic **o rozměrech 10x10 m.**
- **vrtané studny HV2** hloubky 21 m, profil vystrojení průměr pažnice – 267 mm, souřadnice S-JTSK: V1 - 1081518, Y: 855271, na pozemku parc.č. 105/17 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic **o rozměrech 10x10 m.**

Ochranné pásmo II. stupně:

- vrtné studny HV1 hloubky 20 m, profil vystrojení průměr pažnice – 267 mm (souřadnice S-JTSK: 1081474, Y: 855048,), na pozemku parc.č. 105/1 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic,
- vrtné studny HJ3 hloubky 36 m, profil vystrojení průměr pažnice – 219 mm (souřadnice S-JTSK: 1081507, Y: 855154), na pozemku parc.č. 105/1 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic,
- vrtné studny HV2 hloubky 21 m, profil vystrojení průměr pažnice – 267 mm, souřadnice S-JTSK: V1 - 1081518, Y: 855271, na pozemku parc.č. 105/17 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic.

Ochranné pásmo II. stupně je společné pro vodní zdroje HV1, HJ3 a HV2 a je navrženo na pozemcích:

parc.č. 1298, 1297, 1278 v katastrálním území Ostromeč,
parc. č. 84/3, 84/1, 84/4, 105/1, 105/17, 84/10, 84/5, 84/6, 84/2, 84/9 a 106 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic.

b) navrhuje zákazy činností a omezení v souladu s ustanovením § 30 odst. 8 a odst. 10 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 6 odst. 3 vyhlášky MŽP č. 137/1999 Sb., kterou se stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem vodních zdrojů vlastníkům a uživatelům pozemků k zajištění jakosti a zdravotní nezávadnosti

v OPVZ I:

- Na ploše ochranného pásma zachovat trvalý travní porost, který je potřeba minimálně 2 x ročně kosit, aby nedošlo k druhové změně travního porostu (vysekanou biomasu je nutné odstranit mimo plochu pásem).
- V ochranném pásmu není dovoleno používat přípravky na ochranu rostlin, repelenty a průmyslová hnojiva (kromě vápence v množství 80kg/ha a bazických hornin).
- Do ochranného pásma není dovoleno vjíždět mechanizačními prostředky, provádět opravy mechanismů a jejich čištění, doplňování pohonných hmot a olejů, umísťovat zde nebo odkládat jakékoliv odpady, toxické látky, oleje a pohonné hmoty včetně obalů.
- Na pozemku je zakázáno aplikovat a skladovat statková hnojiva (chlévkový hnůj, kejdu, silážní šťávy) a fekálie.
- Zásahy do půdních vrstev, jimiž by došlo ke zmenšení jejich krycí moci, jsou kromě technického řešení spojené s využitím vodního zdroje zakázány.
- Rovněž stavební práce kromě technického řešení spojeného s využíváním vodního zdroje jsou zakázány.
- Do prostoru ochranného pásma je zakázán vstup osob a manipulace s technologií pro jímání vody, s výjimkou vlastníka nebo provozovatele vodního zdroje.
- V ochranném pásmu není možné provádět intenzivní chov hospodářského a domácího zvířectva.

v OPVZ II:

- Pozemky tohoto ochranného pásma jsou vedeny většinou jako orná půda. Hospodaření na těchto pozemcích se tedy řídí podmínkami stanovenými pro zranitelné oblasti dle nařízení vlády č. 262/2012 Sb., použití prostředků v OPVZ je stanoveno aktuálními dokumenty Ústředního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského (viz. následující bod).
- V případě, že bude nutné ošetřit porost prostředky na ochranu rostlin, lze použít pouze ty, které jsou vedeny v „Registru hnojiv“ a „Registru přípravků na ochranu rostlin“, které každoročně aktualizuje Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský. Povolené přípravky pro OPVZ jsou v registru označeny. Vhodnost

použití v OPVZ je uvedena i na obalech jednotlivých prostředků. V prostoru ochranných pásem je zakázáno provádět přípravu aplikačních chemických roztoků.

- V ochranném pásmu není povoleno zřizovat polní hnojiště.
- Při nezbytném použití dopravních prostředků poháněných palivou na bázi ropných látek je nutno minimalizovat riziko úniku paliva či mazacích směsí. Likvidaci případných úniků ropných látek je nutné provést okamžitě a na náklady viníka úniku.
- Zásahy do půdních vrstev, jimiž by došlo ke zmenšení jejich krycí mocnosti, jsou kromě technického řešení spojeného s případnou výstavbou melioračního odvodnění zakázány. Změny odtokových poměrů při případné výstavbě zemědělských objektů nejsou přípustné.
- V navrhovaném ochranném pásmu (OPVZ II. stupně) je zakázáno: cokoliv zasakovat, dále skladování hnojiv a dalších potencionálních zdrojů znečištění.
- V navrhovaném ochranném pásmu (OPVZ II. stupně) není možné provádět intenzivní chov hospodářského a domácího zvířectva.

OPVZ I. stupně bude opatřeno tabulí s textem „**Ochranné pásmo I. stupně vodního zdroje**“ s doprovodným textem „**Nepovolaným vstup zakázán**“ umístěnou na dobře viditelném místě.

OPVZ II. stupně bude v lomových bodech na hranici parcel označeno výstražnými tabulemi s textem „**Ochranné pásmo II. stupně vodního zdroje**“ s doprovodným textem „**Nepovolaným vstup zakázán**“ umístěných dostatečně vysoko, aby byly dobře viditelné.

Dotčené správní orgány a účastníci řízení mohou uplatnit svá stanoviska v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů nejpozději do 30 dnů ode dne doručení návrhu opatření obecné povahy.

Odůvodnění:

Obec Velký malahov, se sídlem 346 01, Velký Malahov 28, Identifikační číslo osoby: 00572446, kterou na základě plné moci zastupuje společnost Chodské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Masarykova 388, 344 01, Domažlice - Bezděkovské Předměstí, *Identifikační číslo osoby:* 49788761, podala dopisem ze dne 05.01.2026 u zdejšího vodoprávního úřadu žádost o stanovení ochranného pásma vodního zdroje I. stupně:

- vrtané studny HV1 hloubky 20 m, profil vystrojení průměr pažnice – 267 mm (souřadnice S-JTSK: 1081474, Y: 855048,), na pozemku parc.č. 105/1 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic o rozměrech 10x10 m.
- vrtané studny HJ3 hloubky 36 m, profil vystrojení průměr pažnice – 219 mm (souřadnice S-JTSK: 1081507, Y: 855154), na pozemku parc.č. 105/1 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic o rozměrech 10x10 m.
- vrtané studny HV2 hloubky 21 m, profil vystrojení průměr pažnice – 267 mm, souřadnice S-JTSK: V1 - 1081518, Y: 855271, na pozemku parc.č. 105/17 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic o rozměrech 10x10 m.

a o stanovení ochranného pásma vodního zdroje II. stupně:

- vrtané studny HV1 hloubky 20 m, profil vystrojení průměr pažnice – 267 mm (souřadnice S-JTSK: 1081474, Y: 855048,), na pozemku parc.č. 105/1 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic,
- vrtané studny HJ3 hloubky 36 m, profil vystrojení průměr pažnice – 219 mm (souřadnice S-JTSK: 1081507, Y: 855154), na pozemku parc.č. 105/1 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic,

- vrtané studny HV2 hloubky 21 m, profil vystrojení průměr pažnice – 267 mm, souřadnice S-JTSK: V1 - 1081518, Y: 855271, na pozemku parc.č. 105/17 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic.

Ochranné pásmo II. stupně je společné pro vodní zdroje HV1, HJ3 a HV2 a je navrženo na pozemcích:

parc.č. 1298, 1297, 1278 v katastrálním území Ostromeč,
parc. č. 84/3, 84/1, 84/4, 105/1, 105/17, 84/10, 84/5, 84/6, 84/2, 84/9 a 106 v katastrálním území Pocinovice u Semněvic.

K návrhu bylo předloženo hydrogeologické posouzení vypracované RNDr. Vítem Holečkem, v měs. 04/2024, č. odborné způsobilosti: MŽP ČR č.j. 1643/2002.

- rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění
(bude doplněno po projednání)
- vyhodnocení připomínek
(bude doplněno po projednání)

Mgr. Jana Königsmarková v.r.

pověřená vedením oddělení životního prostředí

Rozdělovník:

Účastník řízení:

1. Obec Velký Malahov, 346 01, Velký Malahov 28,
zastoupena společností
Chodské vodárny a kanalizace a.s., Masarykova 388, 344 01, Domažlice -
Bezděkovské Předměstí
2. Bultas Zdeněk, č. p. 4, 34601 Velký Malahov
3. Mrklovský Ondřej Ing., Tehovská 2148/9, Strašnice, 10000 Praha 10
4. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská
462/162, Koterov, 32600 Plzeň
5. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
6. Holecová Alena, Mánesova 1952/29, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
7. Obec Semněvice, č. p. 34, 34601 Semněvice
8. Echtner Antonín Ing., U potoka 240, Velké Předměstí, 34601 Horšovský Týn

Dotčené správní orgány:

1. Městský úřad Horšovský Týn, odbor Obecní stavební úřad, náměstí Republiky 52,
346 01 Horšovský Týn

Na vědomí : --

Příloha:

- katastrální mapa v měřítku 1: 250, 1:50 s vyznačením pozemku OPVZ I a II. stupně:

Rozdělovník (k vyvěšení na úřední desce):

1. Městský úřad Horšovský Týn nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn
2. Obec Velký Malahov, č. p. 28, 34601 Velký Malahov

Tento návrh opatření obecné povahy se zveřejní na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodů se opatření obecné povahy týká. Opatření obecné povahy musí být zveřejněno nejméně po dobu 15 dnů podle § 172 odst 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Opatření obecné povahy se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :.....

Sejmuto dne :

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

od dne:

do dne:

Po uplynutí uvedeného období se výše uvedení žádají, aby byly ihned vyplněny údaje o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky (včetně dálkového přístupu) a tento přípis zaslán zpět Městskému úřadu Horšovský Týn, oddělení životního prostředí

POCÍNNOVICE - OPVZ
Situace OPVZ II. stupně

Příloha č. 5



Vysvětlivky:



OPVZ II. stupně